



COMUNE S.MARZANO S.G.

PROVINCIA DI TARANTO

74020 – Piazza A.Casalini – S.Marzano(Ta)

PROT. N.

CAPITOLATO SPECIALE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL PARCO “UNICEF” di via Mauricchio, INCLUSO IL CHIOSCO-BAR.

ART. 1)- PREMESSA

Il presente capitolato speciale contiene le norme relative all’affidamento in concessione del parco “UNICEF” di Via Mauricchio.

ART.2)-OGGETTO DELL’APPALTO

Il servizio oggetto dell’appalto **prevede che il concessionario dovrà , a proprie cure e spese , realizzare , entro 12 (dodici) mesi dalla sottoscrizione del contratto o dall’ultimazione dei lavori di recinzione già appaltati , di tutti i lavori necessari per dichiarare la struttura agibile ed in particolare:**

Rimozione del materiale esistente (carta, vetro, cartone ecc.) nel vano bar e zona laghetto artificiale depositato a seguito di atti vandalici e smaltimento in discarica autorizzata per rifiuti speciali;

-Disinfestazione di tutti i locali

-Rimozione giostrina danneggiata e fornitura e posa in opera di n. 1 giostrina sei posti con base di appoggio in tubo tondo di diametro 50 mm. montata su cuscinetti radiati su asse tornito diametro 80 mm. corredata da volante reggispinta e seggiolini in legno PVC colorato. Diametro 200 cm. circa. Conforme alla normativa vigente;

-Fornitura e posa in opera di n. 2 altalene a due posti per bambini con struttura portante tondo diametro 50x2 mm, seggiolini con piano di seduta in legno o PVC colorato; profondità cm. 160; larghezza cm. 250. Conforme alla normativa vigente;

-Rifacimento intonaco interno ed esterno , del tipo civile per interni a tre strati, costituito da un primo strato di malta comune (rinzaffo) steso tra predisposte fasce verticali sotto regole di guida, da un secondo strato della medesima malta steso a cazzuola od a fratazzo e da un terzo strato di malta fina (stucco) eseguito a perfetto piano con guide e profilatura, su superfici interne verticali, inclinate ed orizzontali, compreso l’onere dei ponteggi fino a 4 m. di altezza dei locali, per interni;

-Fornitura e posa in opera di battiscopa in ceramica, dello spessore di cm. 1 e dell’altezza di cm. 10, in opera con malta bastarda, compresa la stuccatura e suggellata dei giunti con malta di cemento, la pulizia e quant’altro occorre per dare il lavoro finito a regola d’arte, ml. 80;

-Rimozione fluviali danneggiati e fornitura e posa in opera di pluviale in PVC a parete, munito di imbocco per incastro a caduta, resistente all'urto 7 Kg/cm². resistente fino alla temperatura di 50 °C, del diametro esterno di 80 mm. UNI 7447 – 301/1, marchiato IIP, con fermatubo in acciaio Fe42A del diametro di 100mm., dello spessore di mm. 1, zincato e plastificato, da posizionare ogni ml. 2,00. Compreso il terminale e le opere murarie di connessione e sigillatura rispetto al piano copertura. Colore a discrezione del Comune, ml. 20;

-Fornitura e posa in opera di infisso per finestra di alluminio con profilati della sezione minima di mm. 50 e dello spessore minimo di mm. 1,5 rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron, colore nero, con vetro da mm. 6 (3+3) trasparente o satinati, fornito e posto in opera. Sono compresi: le guarnizioni in neoprene; gli apparecchi di manovra; i fermavetri a scatto; i pezzi speciali; le cerniere, le squadrette di alluminio, le maniglie in alluminio fuso; il controtelaio, da murare, in profilato di lamiera zincata da mm. 10/10; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A battuta semplice ad una o più ante con apertura verticale o orizzontale, mq. 17;

-Fornitura e posa in opera di porta tamburata, ad un battente, cieco, liscio, dello spessore finito di mm. 45, con intelaiatura in abete rivestita sulle due facce con compensato o pannelli di fibra di legno da mm. 4 completata di telaio fisso e contromostre lisce da mm. 55x15; con tre cerniere in ferro per l'apertura dell'anta; dotata di serranda normale con chiave (o di sicura a levetta, oltre ad essere sollevate da terra di cm. 20, per i locali latrina), maniglia di ottone cromato o alluminio anodizzato, in opera compreso l'assistenza del falegname, l'onere delle opere murarie necessarie per dare un lavoro a perfetta regola d'arte, il rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti; con mostre e telai in douglas lucidato. Per luce utile di passaggio fino a 90 cm. e con altezza cm. 210, mq. 6.20;

-Fornitura e posa in opera di porta metallica ad un battente, cieco, liscio, con intelaiatura in acciaio zincato, verniciato come da indicazione del Comune, completa di telaio fisso; con tre cerniere in ferro per apertura a libro, serratura a chiave e griglia inferiore di ventilazione. Delle dimensioni utili di passaggio di cm. 80x 210, n. 3;

-Fornitura e posa in opera di porta speciale per disabili, delle dimensioni utili m. 0.90 x 2.10, in alluminio con profilati della sezione minimi di mm. 50 e dello spessore minimo di mm. 1,5, rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron, con n. 1 maniglione di apertura a semplice spinta in acciaio smaltato nero, comprese le opere murarie, il controtelaio e quant'altro, sicura interna e serratura esterna per la chiusura durante l'inutilizzo;

-Fornitura e posa in opera di tinteggiatura interna ed esterna a tempera, in tinta unica chiara, su intonaco civile a calce, o a gesso, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti interni, volte ect.. Preparazione accurata del sopporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina, per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature, per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura costituito da strato di fondo e strato di finitura con pittura a tempera, dati a pennello od a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati del tipo liscio di cui il primo di fondo dato a pennello ed il secondo di finitura dato a rullo, su pareti e soffitti comunque inclinati, mq. 210;

-Fornitura e posa in opera di porta ad un battente per infissi esterni, costituita ed omologata secondo la vigente normativa, in alluminio con profilati della sezione minima di mm. 50 e dello spessore minimo di mm. 1,5 rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata

anodicamente a 15 micron, colore nero, con vetro da mm. 6 (3+3): fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio in acciaio munito di zanche per il fissaggio a muro; il battente munito di doppia maniglia e serratura con chiave patent; il maniglione antipanico del tipo ad una mano completo di chiusure verticali, costituito da un blocco verniciato con placca d'acciaio inox e barra orizzontale in ottone cromato; le guarnizioni di tenuta; le opere murarie di fissaggio, la ripresa dell'intonaco, la tinteggiatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dimensioni utili di passaggio: L X H (mm) = 1200 x 2200, n. 1;

-IMPIANTO ELETTRICO COMPLETO BLOCCHI SERVIZI IGIENICI E BAR –

-Fornitura e posa in opera di tutto il materiale occorrente per la risistemazione di: 1) punto luce semplicemente interrotti (in ragione di uno o più per ogni ambiente), comprensivi di plafoniera a soffitto a tubi fluorescenti IP44 (N.10) ed IP55 (N.4), di plafoniere a soffitto e/o a muro ad incandescenza IP 44 (N.9) ed IP55 (N.13) con relative lampade di tipo compatto a fluorescenza a basso consumo ed elevata efficienza luminosa, attacco Edison, 1x20/23W PL, con alimentatore elettrico, sezione di 1m5 mmq, comprese scatole di derivazione esterne in materiale plastico, interruttori (di tipo incassato per le zone di impianto sottotraccia e di tipo esterno per le zone di impianto in tubazioni a vista) e placche, pure in materiale plastico (serie gommata IP55 nei bagni e all'esterno), dorsali di alimentazione di sezione di 1.5/2.5/4.0 mmq, isolamento PVC, sigla N07V-K, unipolari, a partire dal quadro di zona, dentro tubi di polivinile autoestinguento del diametro interno non inferiore a 20 mm., nonchè linea di protezione (a partire dal collettore principale di terra) di sezione pari alla maggiore delle fasi servite lungo ogni tratta, compresi tasselli di grappaggio, morsetteria e quant'altro occorre per dare l'impianto in opera a perfetta regola d'arte, 2) punti presa di sicurezza bipasso incassate, serie civile, 10/16A, 250V (BAR), compreso scatole di derivazione esterne in materiale plastico, dorsali di alimentazione di sezione di 2.5/4.0 mmq. a partire dal quadro di zona, nonchè linea di protezione (a partire dal collettore principale di terra) di sezione pari alla maggiore delle fasi servite lungo ogni tratta, con tratto principale comune da 6 mmq. verso il collettore, tasselli di grappaggio, morsetteria, frutti, portafrutti, placche e quant'altro occorre; 3) quadri elettrici generali e di settore (sigle di progetto QEG, QES) in materiale plastico a doppio isolamento, con il generale installato in apposito locale, dotati di portello anteriore trasparente e chiusura a scatto, g.p. IP55, corredati dagli interruttori modulari magnetotermici differenziali, con potere d'interruzione di 4.5 KA, corrente nominale di 6/32 A e corrente differenziale nominale di 30 mA, completi di accessori e minuterie ed ogni altro materiale occorrente; 4) allacciamento a norme CEI di N. 2 scaldacqua elettrici ad accumulo e ripristino veloce (non compresi in questa voce prezzo); 5) Accessori di dotazione secondo vigente normativa per sistema di allarme a 12/24V W.C. disabili (pulsante a tirante, suoneria, trasformatore e linee di alimentazione dal quadro di settore); 6) n. 5 compresse autonomi autoalimentati di illuminazione di sicurezza 1x6W, autonomia 1 ora, compresa la batterie al nickel-cadmio; 7) n. 4 asciugamani elettrici ad avvio automatico IP55 o a doppio isolamento, classe II, allacciamento a norme CEI; 8) impianto di messa a terra costituito da n. 1 dispersore a picchetto per infissione nel terreno, lunghezza 1,50 m., in profilato in acciaio zincato a caldo, secondo la Norma CEI 7-6, di spessore 5 mm. e dimensione trasversale 50 mm. secondo la Norma CEI 64-8/5, in opera con collare per l'attacco del conduttore di terra da 16 mmq.; compreso ogni mezzo d'opera, la misurazione della resistenza di terra, le opere di sterro e di ripristino; compresi inoltre n. 1 pozzetto prefabbricato in c.a. vibrocompresso, capicorda, collettore principale di terra presso locale quadro generale, nodi equipotenziali, CONDUTTORE DI TERRA in rame, rivestito in PVC, da 16 mmq., conduttore in rame, rivestito in PVC, da 6 mmq. impiegato per i COLLEGAMENTI EQUIPOTENZIALI PRINCIPALI (tubazioni principali, armature metalliche) e corda in rame, rivestita in PVC, da 2.5/4.0 mmq. per i COLLEGAMENTI EQUIPOTENZIALI SECONDARI nei locali bagni; compreso infine ogni altro accessorio per dare la fornitura completa secondo le vigenti norme CEI 64-8;

-Fornitura e posa in opera di n. 3 proiettori per esterni (per illuminazione espositore), ciascuno con lampada a ioduri metallici da 70W, in opera comprensivo di elementi di ancoraggio, tasselleria, starter, reattore e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte e nel rispetto delle norme CEI-UNEL

in vigore; realizzato con materiale marcato IMQ. Compreso nel prezzo fornitura e posa in opera di derivazioni elettriche 1x3x1.5 N1VV-K fino alla dorsale illuminazione percorsi pedonali e di linea di terra incorda Cu G/V isolata 1x2.5 N1VV-K fino al vicino dispersore a picchetto (di cui all'apposita voce). Tutte le linee, una volta al piede dell'espositore, correranno entro tubazione interrata fornita e posta in opera compresa nel prezzo fino alla dorsale illuminazione percorsi parco, n. 3;

-Fornitura e posa in opera di n. 8 apparecchi illuminante a globo per arredo urbano, del tipo a DOPPIO ISOLAMENTO, Classe II, non necessitante del collegamento a terra; con predisposizione per attacco in testa palo, escluso palo e basamento, di cui all'apposita voce. Costituito da: base in pressofusione di alluminio, lega UNI 5076, verniciata in colore alluminio opaco, previo trattamento di fosfocromatazione; portatoreattore e calotta coprireattore in materiale isolante nylon caricato con F.V.; cappellotto anticalore in alluminio anodizzato e brillantato; portalamпада in porcellana, dispositivo frangiluce, attacco E 27, con regolazione in altezza del fuoco lampada; diffusore sferico stampato ad iniezione, in policarbonato resistente agli U. V. avente diametro 35 0 40 cm. fissaggio globo tramite morsetti interni antivandalo; viterie in acciaio inox, grado di protezione IP55; comprensivo di lampada a vapori di mercurio ad alta pressione da 50 W, reattore e condensatore di rifasamento da 7 microfarad, connessioni elettriche, conduttura di classe II con conduttore multipolare in PVC N1VV-K (1x2x1.5) entro apposita tubazione diam. mm. 25, lunghezza max m. 7 (variabile in ragione della disposizione a quinconce degli apparecchi), fino alla dorsale unilaterale. L'opera dovrà comprendere la connessione meccanica al palo (non compreso nel prezzo), l'infilaggio dei conduttori e delle tubazioni nel fusto del palo, le connessioni fino al pozzetto (non compreso) di innesto nella dorsale unilaterale e gli interventi di posa delle derivazioni in tubazione interrata nei casi di attraversamento trasversale del percorso pedonale lungo cui è prevista l'installazione a quinconce degli apparecchi; compreso inoltre quanto occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte;

-Fornitura e posa in opera di orinatoio in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo sospeso, con sifone incorporato del tipo ispezionabile, con flusso continuo o corredato di rubinetto cromato a passo rapido, fornito e posto in opera. Sono compresi: gli allacci alla tubazione di adduzione e di scarico; le relative zanche e bulloni cromati per fissaggio alla parete, l'assistenza muraria, e' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualità, privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni e rispondenti alle caratteristiche stabile dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta del Comune e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni standard di mercato di circa cm. 30x45, n. 2;

-Fornitura e posa in opera di vaso igienico in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo a cacciata con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'allettamento sul pavimento con cemento; il relativo fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato e le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità; la cassetta di scarico completa di accessori e comando a pulsante; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, n. 1;

-Sistemazione inferriate a protezione della porta d'ingresso e sostituzione serrature danneggiate da ignoti;

-Sistemazione di copertura percorso esterno zona servizi comprendenti rimozione del policarbonato danneggiato e smaltimento dello stesso in discarica autorizzata; messo in opera del nuovo policarbonato, mq. 15;

-Formazione di prato mediante fresatura e rastrellatura del terreno agrario, seminazione con miscuglio di sementi (comprese nel prezzo) composto per il 35% da lolium perenne, per il 20% da poa in varietà, per il 30% da fetusca in varietà e per il 15% da agrostis in varietà (e comunque previa attenta analisi della compatibilità con le condizioni climatiche del sito), reinterratura del seme, rullatura e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte;

-Fornitura e messa a dimora di siepi "Pyracantha coccinea", con apertura di cavo di idonee dimensioni e profondità pari a cm. 50. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei materiali di risulta; la stesa di adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo; la messa a dimora dell'elemento vegetativo; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. A fila di 1 piantina ogni due metri lineari di siepe disposte come da particolare grafico; per un'altezza di cm. 100 – 150;

Fornitura e messa a dimora di siepi "Pitosforo", con apertura di cavo di idonee dimensioni e profondità pari a cm. 50. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei materiali di risulta; la stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo; la messa a dimora dell'elemento vegetativo; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. A fila di 1 piantina ogni due metri lineari di siepe disposte come da particolare grafico; per un'altezza di cm. 50 – 60;

-Fornitura e messa a dimora di rampicante "Edera", con apertura di cavo di dimensioni pari a cm. 50 x 50 x 60. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico dei materiale di risulta nei siti indicati dal Comune nell'ambito del cantiere; la stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo; la messa a dimora dell'elemento vegetativo; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Edera h= 200 cm.;

-Fornitura e messa a dimora di "Glicine" con apertura di cavo di dimensioni pari a cm. 50 x 50 x 60. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico dei materiale di risulta nei siti indicati dal Comune nell'ambito del cantiere; la stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo; la messa a dimora dell'elemento vegetativo; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Glicine h= 200 cm.;

-Fornitura e posa in opera di pompa di ricircolo acque laghetti e fontane, dai valori indicativi di potenza, prevalenza e portata pari rispettivamente a 50 W, 4 m. e 1500 l/h; corredata da ampia serie di ugelli per ottenere diversi giochi d'acqua. Corpo pompa, coperchio superiore, base d'appoggio e alloggiamento prefiltri di protezione in tecnopolimero; girante in materiale plastico; motore monofase 230 V, IP68. Compreso Kit materiale filtrante, regolatore di flusso, tubo telescopico, serie di ugelli e cavo di alimentazione elettrica multipolare 1x3x1.5 N1VV-K, gommato e idoneo per installazioni sommerse e di larghezza fino al primo pozzetto utile per la derivazione dalla linea partente dal quadro generale parco QEP, compresa nel prezzo e realizzata con conduttore multipolare N1VV-K, sez. 1x3x1.5 mmq corrente entro tubazione interrata computata a parte (nell'alimentazione lampioni esterni). Compresa connessione di terra presso il collettore principale presso il quadro QEP e computato in specifica voce a corpo.

Compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito e funzionante a perfetta regola d'arte.

Tubazione in PVC spiralata per canalizzazione interrata di linee di alimentazione elettrica, fornitura e posa in opera su cavo predisposto ad una profondità di circa cm. 30 dal piano di campagna (di cui all'apposita voce) atta al tipo di posa. Sono compresi i manicotti di giunzione garantenti g.p. IP 66. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Diametro esterno mm. 32/40.

-Fornitura e posa in opera di linea elettrica in cavo multipolare con conduttori flessibili N1VV-Ko FG07-R, per pose in tubazioni interrata. Sono compresi: l'installazione nella tubazione interrata; le giunzioni; i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni e le scatole di derivazione. Sezione variabile da 1x2x1.5 a 1x2x2.5 mmq.

-Fornitura e posa in opera di corda flessibile o tondo in rame nudo per impianti di dispersione e di messa a terra, posta in opera a regola d'arte su scasso di terreno già predisposto, escluso l'onere dell'apertura e della chiusura dello stesso; comprese invece le connessioni alle strutture metalliche da porre a terra (pali pista dancing) realizzate mediante tratti di corda isolata G/V da 1x6 mmq e morsetti passanti a compressione con bulloneria di serraggio. Di sezione pari a 16 mmq.

-Fornitura e posa in opera di n. 7 cestini portarifiuti a palo realizzato in lamiera di acciaio zincato spessore 10/10 della capacità indicativa di 30 litri, con fondello forato per lo scarico delle acque piovane e manico in acciaio inox. Comprese le opere di fissaggio del palo al suolo con tasselli in acciaio ad espansione. Colore a discrezione della Comune. Altezza indicativa da terra cm. 130;

-Verifica e sistemazione di impianto completo di irrigazione, tipologia interrato, per funzionamento ciclico suddiviso in n. 8 settori, costituito da: n. 8 elettrovalvole normalmente chiuse del tipo non modulante (a tutto o niente), con ulteriore dispositivo di apertura manuale, per la gestione programmata asservita da apposito orologio programmatore dell'attivazione/spegnimento di ciascun circuito di zona; idoneo numero di irrigatori statici ed idrodinamici a scomparsa, delle migliori marche, con gittate variabili di 3 a 4 metri per gli statici e da 7 a 17.5 m. per gli idrodinamici, ad una p. di 3 bar, in acciaio con corpo in PE; gli idrodinamici saranno del tipo con meccanismo a turbina lubrificato ad acqua, con bocchigli intercambiabili, altezza di sollevamento cm. 10, regolazione azimutale da 40 a 360°, coperchio in gomma antiurto, molla di rientro in acciaio inox, guarnizione autopulente multifunzionale, vite rompigitto regolabile dall'alto, angolo di traiettoria 25°; tubazione in polietilene PN6 AD con diametro adeguato a servire la zona idraulicamente più sfavorita; elettropompa centrifuga monogirante per impianti di irrigazione e travaso, di caratteristiche idonee ad alimentare gli erogatori appartenenti alla zona idraulicamente più sfavorita, allocata nel locale tecnologico del blocco servizi/bar; orologio elettronico programmatore per la gestione programmata dell'attivazione/spegnimento di impianto di irrigazione prato, per una gamma di regolazione differenziata per tutti i giorni della settimana, con dispositivo manuale offrain, per collegamento fino ad un massimo di 12 stazioni serventi ciascuna apposito sottocircuito di irrigazione, compresa fornitura e posa in opera delle connessioni elettriche a 24 V tra orologio programmatore ed elettrovalvole, realizzate con cavi in rame isolati in PVC, sigla N1 VV-K, sezione di 1 mmq, disposti, in apposite tubazioni in PVC del diametro di mm. 16-20, correnti a vista nel locale tecnologico. Il tutto dato in opera funzionante e comprensivo delle opere di scavo e reinterro, della fornitura e posa in opera di pozzetti d'ispezione, della minuteria idrica ed elettrica, delle tubazioni e dei relativi conduttori di alimentazione delle elettrovalvole a partire dalla centralina di comando, del materiale di consumo e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.

-Fornitura e posa in opera di coibentazione di superfici piane così costituita: a) pasta di asfalto a caldo per stratificazioni impermeabilizzanti di terrazzi, risultante dalla fusione di 60 parti in peso di mastice di asfalto naturale, 4 parti in peso di bitume raffinato, 36 parti in peso di sabbia vagliata, lavata e ben secca; b) massetto di cls cellulare leggero di densità kg 350 o 400 per mc pompato in opera con formazione delle pendenze e spessore medio di ca. 12 cm; compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Il concessionario deve espletare , inoltre , puntualmente la pulizia e l'eliminazione di erbacce , rasatura prato inglese e pulizia laghetto artificiale (svuotamento acqua e pulizia fondale) disinfestazione e derattizzazione ove necessaria.

L'Amministrazione Comunale , oltre ai servizi suddetti , potrà richiedere alla persona affidataria in deroga al presente Capitolato di effettuare prestazioni in economia in occasione di particolari circostanze o esigenze della stessa , con modalità e termini da definire congiuntamente.

Per avviare l'attività del Chiosco –BAR dovrà essere acquisita l'iscrizione al R.E.C. (registro Esercenti Commercio) tenuto presso la C.C.I.A.A. per la somministrazione di alimenti e bevande , come per legge e l'autorizzazione sanitaria dei locali.

Entro 10 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva della concessione , l'aggiudicatario è tenuto a stipulare e consegnare a questo Comune una polizza assicurativa (importo di €250.000,00) contro rischi dell'incendio , dello scoppio e atti vandalici , vincolandola a favore di questo Comune , nonché polizza di Assicurazione per responsabilità civili derivanti allo stesso concessionario come gestore di tutto il parco ivi incluse le attrezzature sportive e ricreative.

ART. 3 – DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è fissata per anni.....(come da offerta)

La stipula del contratto dovrà avere luogo entro 15 giorni dalla data in cui la determina dirigenziale di aggiudicazione diventerà esecutiva o dopo il collaudo dei lavori di rifacimento della recinzione appaltati ad altra ditta

ART.4)- CORRISPETTIVO DELL'APPALTATORE

Per l'adempimento di tutti gli obblighi e doveri assunti con il presente Capitolato, al Comune dovrà essere corrisposto dalla ditta canone annuo come da offerta presentata in seno di gara.

ART.5 – MODALITA' DI PAGAMENTO

L'affidatario dovrà versare al Comune il canone ogni inizio di anno solare.

ART. 6 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento designato dall'Amm.re Comunale è il Geom.Salvatore Capuzzimati – Responsabile Ufficio Patrimonio Comunale-

ART.7 – DECADENZA E REVOCA DELL'APPALTO

In caso di gravi inadempienze , irregolarità o non realizzazione delle opere previste nel punto non dovute a causa di forza maggiore, accertata dall'Amministrazione Comunale per il tramite del Responsabile del Procedimento, tali da arrecare serio nocumento alla funzionalità dei servizi, l'appaltatore potrà essere dichiarato decaduto immediatamente dall'appalto solo con delibera di G.C. adottata a seguito di rigoroso accertamento dei fatti, restando a suo carico qualsiasi conseguenza , danno e spesa derivanti dall'inosservanza degli obblighi contrattuali.

Oltre che nei casi espressamente contemplati dal presente Capitolato , ed indipendentemente dalla

altre sanzioni da questo prescritte , il Comune avrà il diritto di dichiarare la decadenza dell'appaltatore qualora questi dovesse:

a)-per qualsiasi motivo sospendere , in tutto o in parte , i servizi del presente appalto oltre il termine indicato nell'offerta , oppure non fornirsi dell'attrezzatura e dei materiali necessari al regolare espletamento dei servizi;

b)- non osservare i contratti collettivi nazionali di lavoro ed in genere gli obblighi in materia contributiva ed assistenziale nei confronti del personale;

c)- incorrere , comunque , in notevoli ed abitudinari deficienze od in reiterati gravi inadempienze e violazioni agli obblighi contrattuali non sanati pur a seguito di regolare diffida da parte dell'Amministrazione Comunale;

d)- incorrere in sanzioni penali o amministrative per le quali la legge prevede la rescissione del contratto;

e)-non rispettare le leggi ed i regolamenti in materia di servizi;

f)-perdere i requisiti richiesti per l'espletamento dell'appalto;

ART.8 – SPESE ED ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Tutte le spese inerenti alla presente concessione e conseguenti , nessuna esclusa od accettata , nonché tutti i contributi , spese e quant'altro inerente o pertinente al contratto , saranno a carico dell'appaltatore.

ART.9 - CLAUSOLE FINALI

Per quanto non previsto nella presente convenzione si rimanda alle norme del Codice Civile , alle norme in materia di appalti di servizi , di forniture di beni alla Pubblica Amministrazione , alle norme in materia di contabilità dello stato e degli enti Pubblici , al Capitolato Generale degli Appalti di servizi e delle Forniture di Beni.

San Marzano 28.4.2009

Il Responsabile del Servizio
Geom.Salvatore Capuzzimati



COMUNE S.MARZANO S.G.

PROVINCIA DI TARANTO

74020 – Piazza A.Casalini – S.Marzano(Ta)

PROT. N.

BANDO DI GARA

**OGGETTO :AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL PARCO “ UNICEF” incluso
CHIOSCO – BAR - PREVIO REALIZZAZIONE DI LAVORI.**

1)- STAZIONE APPALTANTE : Comune di San Marzano di San Giuseppe – Piazza A.Canalini n.1
– San Marzano di S.G.(Tel.099-9571370 – Fax 099 –9577721)

2)-PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: OFFERTA
ECONOMICAMENTE PIU’ VANTAGGIOSA. , con offerta migliorativa in aumento (canone annuo)
. La gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta.

3)-LUOGO DI ESECUZIONE LAVORI : Territorio di San Marzano di S.G. parco Unicef – via per
Mauricchio

4)-IMPORTO A BASE D’ASTA /CANONE ANNUO: €.100,00

5)-SCADENZA CONTRATTUALE : come da offerta

**6)-TIPOLOGIA DEI LAVORI A CURA E SPESE DEL CONCESSIONARIO : VEDI
CAPITOLATO SPECIALE**

**7)-TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE , MODALITA’ DI PRESENTAZIONE E DATA
DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

Termine di presentazione offerte :13.5.2009 ORE 12,00

Indirizzo di ricezione : Comune di San Marzano di S.G. Piazza A. Casalini n.1 San Marzano-
Il presente bando e capitolato è pubblicato anche sul sito : www.Comunesanmarzano.ta.it

Data aperture offerte giorno 14.5.2009 ore 12,00

Modalità di presentazione offerte: Chiunque intende partecipare alla procedura per l’affidamento della gestione del parco pubblico attrezzato , previo realizzazione dei lavori , pena l’esclusione dalla gara , deve far pervenire la busta contenente l’offerta e i documenti di seguito indicati entro le ore 12 del giorno La busta idoneamente sigillata (con ceralacca , nastro adesivo o altro sistema volta a garantire la chiusura) in tutte le apertura e controfirmate sui lembi di chiusura solo dai firmatari dell’offerta , deve pervenire :

- mediante raccomandata del servizio postale;
- mediante plico analogo alla raccomandata inoltrato da corrieri specializzati
- mediante consegna diretta all'Ufficio protocollo del Comune di San Marzano di S.G.

All'esterno della busta , oltre all'intestatario del mittente ed all'indirizzo dello stesso , deve figurare la seguente dicitura: **NON APRIRE “ GARA DEL GIORNO 14.5.2009 per L’AFFIDAMENTO DEL PARCO PUBBLICO ATTREZZATO INCLUSO CHIOSCO BAR PREVIO REALIZZAZIONE DI LAVORI.” Via Mauricchio.**

Si precisa che per avviare l'attività del Chiosco –Bar dovrà essere acquisita l'iscrizione al R.E.C.(Registro Esercenti Commercio) tenuto presso la C.C.I.A.A. per la somministrazione di alimenti e bevande , cui alla legge 25 agosto 1991 n.287 e l'autorizzazione sanitaria dei locali.

All'interno della busta devono essere, inseriti , pena esclusione , due plichi , a loro volta idoneamente sigillati e controfirmati su tutti i lembi di chiusura recante l'intestazione del mittente e , rispettivamente , le seguenti diciture:

Plico n.1) “Documentazione Amministrativa”

Plico n.2)” Offerta economica”

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Plico n.1 “Documentazione Amministrativa”

Nel plico n.1 Documentazione amministrativa dovranno essere inseriti i seguenti documenti:

1)-Istanza di partecipazione alla gara e dichiarazione unica , sottoscritta dal concorrente e deve essere allegata , pena esclusione , copia fotostatica di un documento di riconoscimento di identità in corso di validità con la quale si attesti:

- di aver preso visione e di accettare senza riserve tutte le condizioni riportate nel capitolato speciale d'appalto oggetto della concessione e nel bando di gara;

- dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art.47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445 , con la quale il concorrente , assumendosene la piena responsabilità dichiara di eseguire a proprie cure e spese i sottoindicati lavori entro _____ (_____) mesi dall'ultimazione dei lavori di rifacimento della recinzione o collaudo degli stessi:

Rimozione del materiale esistente (carta, vetro, cartone ecc.) nel vano bar e zona laghetto artificiale depositato a seguito di atti vandalici e smaltimento in discarica autorizzata per rifiuti speciali;

-Disinfestazione di tutti i locali

-Rimozione giostrina danneggiata e fornitura e posa in opera di n. 1 giostrina sei posti con base di appoggio in tubo tondo di diametro 50 mm. montata su cuscinetti radiati su asse tornito diametro 80 mm. corredata da volante reggispinta e seggiolini in legno PVC colorato. Diametro 200 cm. circa. Conforme alla normativa vigente;

-Fornitura e posa in opera di n. 2 altalene a due posti per bambini con struttura portante tondo diametro 50x2 mm, seggiolini con piano di seduta in legno o PVC colorato; profondità cm. 160; larghezza cm. 250. Conforme alla normativa vigente;

-Rifacimento intonaco interno ed esterno , del tipo civile per interni a tre strati, costituito da un primo strato di malta comune (rinzaffo) steso tra predisposte fasce verticali sotto regole di guida, da un secondo strato della medesima malta steso a cazzuola od a fratazzo e da un terzo strato di malta fina

(stucco) eseguito a perfetto piano con guide e profilatura, su superfici interne verticali, inclinate ed orizzontali, compreso l'onere dei ponteggi fino a 4 m. di altezza dei locali, per interni;

-Fornitura e posa in opera di battiscopa in ceramica, dello spessore di cm. 1 e dell'altezza di cm. 10, in opera con malta bastarda, compresa la stuccatura e suggellata dei giunti con malta di cemento, la pulizia e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte, ml. 80;

-Rimozione fluviali danneggiati e fornitura e posa in opera di pluviale in PVC a parete, munito di imbocco per incastro a caduta, resistente all'urto 7 Kg/cm². resistente fino alla temperatura di 50 °C, del diametro esterno di 80 mm. UNI 7447 – 301/1, marchiato IIP, con fermatubo in acciaio Fe42A del diametro di 100mm., dello spessore di mm. 1, zincato e plastificato, da posizionare ogni ml. 2,00. Compreso il terminale e le opere murarie di connessione e sigillatura rispetto al piano copertura. Colore a discrezione del Comune, ml. 20;

-Fornitura e posa in opera di infisso per finestra di alluminio con profilati della sezione minima di mm. 50 e dello spessore minimo di mm. 1,5 rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron, colore nero, con vetro da mm. 6 (3+3) trasparente o satinati, fornito e posto in opera. Sono compresi: le guarnizioni in neoprene; gli apparecchi di manovra; i fermavetri a scatto; i pezzi speciali; le cerniere, le squadrette di alluminio, le maniglie in alluminio fuso; il controtelaio, da murare, in profilato di lamiera zincata da mm. 10/10; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A battuta semplice ad una o più ante con apertura verticale o orizzontale, mq. 17;

-Fornitura e posa in opera di porta tamburata, ad un battente, cieco, liscio, dello spessore finito di mm. 45, con intelaiatura in abete rivestita sulle due facce con compensato o pannelli di fibra di legno da mm. 4 completata di telaio fisso e contromostre lisce da mm. 55x15; con tre cerniere in ferro per l'apertura dell'anta; dotata di serranda normale con chiave (o di sicura a levetta, oltre ad essere sollevate da terra di cm. 20, per i locali latrina), maniglia di ottone cromato o alluminio anodizzato, in opera compreso l'assistenza del falegname, l'onere delle opere murarie necessarie per dare un lavoro a perfetta regola d'arte, il rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti; con mostre e telai in douglas lucidato. Per luce utile di passaggio fino a 90 cm. e con altezza cm. 210, mq. 6.20;

-Fornitura e posa in opera di porta metallica ad un battente, cieco, liscio, con intelaiatura in acciaio zincato, verniciato come da indicazione del Comune, completa di telaio fisso; con tre cerniere in ferro per apertura a libro, serratura a chiave e griglia inferiore di ventilazione. Delle dimensioni utili di passaggio di cm. 80x 210, n. 3;

-Fornitura e posa in opera di porta speciale per disabili, delle dimensioni utili m. 0.90 x 2.10, in alluminio con profilati della sezione minimi di mm. 50 e dello spessore minimo di mm. 1,5, rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron, con n. 1 maniglione di apertura a semplice spinta in acciaio smaltato nero, comprese le opere murarie, il controtelaio e quant'altro, sicura interna e serratura esterna per la chiusura durante l'inutilizzo;

-Fornitura e posa in opera di tinteggiatura interna ed esterna a tempera, in tinta unica chiara, su intonaco civile a calce, o a gesso, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti interni, volte ect.. Preparazione accurata del supporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina, per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature, per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura costituito da strato di fondo e strato di finitura con pittura a tempera, dati a pennello od a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati del tipo

liscio di cui il primo di fondo dato a pennello ed il secondo di finitura dato a rullo, su pareti e soffitti comunque inclinati, mq. 210;

-Fornitura e posa in opera di porta ad un battente per infissi esterni, costituita ed omologata secondo la vigente normativa, in alluminio con profilati della sezione minima di mm. 50 e dello spessore minimo di mm. 1,5 rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron, colore nero, con vetro da mm. 6 (3+3): fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio in acciaio munito di zanche per il fissaggio a muro; il battente munito di doppia maniglia e serratura con chiave patent; il maniglione antipanico del tipo ad una mano completo di chiusure verticali, costituito da un blocco verniciato con placca d'acciaio inox e barra orizzontale in ottone cromato; le guarnizioni di tenuta; le opere murarie di fissaggio, la ripresa dell'intonaco, la tinteggiatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dimensioni utili di passaggio: L X H (mm) = 1200 x 2200, n. 1;

-IMPIANTO ELETTRICO COMPLETO BLOCCHI SERVIZI IGIENICI E BAR –

-Fornitura e posa in opera di tutto il materiale occorrente per la risistemazione di: 1) punto luce semplicemente interrotti (in ragione di uno o più per ogni ambiente), comprensivi di plafoniera a soffitto a tubi fluorescenti IP44 (N.10) ed IP55 (N.4), di plafoniere a soffitto e/o a muro ad incandescenza IP 44 (N.9) ed IP55 (N.13) con relative lampade di tipo compatto a fluorescenza a basso consumo ed elevata efficienza luminosa, attacco Edison, 1x20/23W PL, con alimentatore elettrico, sezione di 1m5 mmq, comprese scatole di derivazione esterne in materiale plastico, interruttori (di tipo incassato per le zone di impianto sottotraccia e di tipo esterno per le zone di impianto in tubazioni a vista) e placche, pure in materiale plastico (serie gommata IP55 nei bagni e all'esterno), dorsali di alimentazione di sezione di 1.5/2.5/4.0 mmq, isolamento PVC, sigla N07V-K, unipolari, a partire dal quadro di zona, dentro tubi di polivinile autoestinguento del diametro interno non inferiore a 20 mm., nonchè linea di protezione (a partire dal collettore principale di terra) di sezione pari alla maggiore delle fasi servite lungo ogni tratta, compresi tasselli di grappaggio, morsetteria e quant'altro occorre per dare l'impianto in opera a perfetta regola d'arte, 2) punti presa di sicurezza bipasso incassate, serie civile, 10/16A, 250V (BAR), compreso scatole di derivazione esterne in materiale plastico, dorsali di alimentazione di sezione di 2.5/4.0 mmq. a partire dal quadro di zona, nonchè linea di protezione (a partire dal collettore principale di terra) di sezione pari alla maggiore delle fasi servite lungo ogni tratta, con tratto principale comune da 6 mmq. verso il collettore, tasselli di grappaggio, morsetteria, frutti, portafrutti, placche e quant'altro occorre; 3) quadri elettrici generali e di settore (sigle di progetto QEG, QES) in materiale plastico a doppio isolamento, con il generale installato in apposito locale, dotati di portello anteriore trasparente e chiusura a scatto, g.p. IP55, corredati dagli interruttori modulari magnetotermici differenziali, con potere d'interruzione di 4.5 KA, corrente nominale di 6/32 A e corrente differenziale nominale di 30 mA, completi di accessori e minuterie ed ogni altro materiale occorrente; 4) allacciamento a norme CEI di N. 2 caldaacqua elettrici ad accumulo e ripristino veloce (non compresi in questa voce prezzo); 5) Accessori di dotazione secondo vigente normativa per sistema di allarme a 12/24V W.C. disabili (pulsante a tirante, suoneria, trasformatore e linee di alimentazione dal quadro di settore); 6) n. 5 compresse autonomi autoalimentati di illuminazione di sicurezza 1x6W, autonomia 1 ora, compresa la batterie al nickel-cadmio; 7) n. 4 asciugamani elettrici ad avvio automatico IP55 o a doppio isolamento, classe II, allacciamento a norme CEI; 8) impianto di messa a terra costituito da n. 1 dispersore a picchetto per infissione nel terreno, lunghezza 1,50 m., in profilato in acciaio zincato a caldo, secondo la Norma CEI 7-6, di spessore 5 mm. e dimensione trasversale 50 mm. secondo la Norma CEI 64-8/5, in opera con collare per l'attacco del conduttore di terra da 16 mmq.; compreso ogni mezzo d'opera, la misurazione della resistenza di terra, le opere di sterro e di ripristino; compresi inoltre n. 1 pozzetto prefabbricato in c.a. vibrocompresso, capicorda, collettore principale di terra presso locale quadro generale, nodi equipotenziali, CONDUTTORE DI TERRA in rame, rivestito in PVC, da 16 mmq., conduttore in rame, rivestito in PVC, da 6 mmq. impiegato per i COLLEGAMENTI EQUIPOTENZIALI

PRINCIPALI (tubazioni principali, armature metalliche) e corda in rame, rivestita in PVC, da 2.5/4.0 mmq. per i COLLEGAMENTI EQUIPOTENZIALI SECONDARI nei locali bagni; compreso infine ogni altro accessorio per dare la fornitura completa secondo le vigenti norme CEI 64-8;

-Fornitura e posa in opera di n. 3 proiettori per esterni (per illuminazione espositore), ciascuno con lampada a ioduri metallici da 70W, in opera comprensivo di elementi di ancoraggio, tasselleria, starter, reattore e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte e nel rispetto delle norme CEI-UNEL in vigore; realizzato con materiale marcato IMQ. Compreso nel prezzo fornitura e posa in opera di derivazioni elettriche 1x3x1.5 N1VV-K fino alla dorsale illuminazione percorsi pedonali e di linea di terra incorda Cu G/V isolata 1x2.5 N1VV-K fino al vicino dispersore a picchetto (di cui all'apposita voce). Tutte le linee, una volta al piede dell'espositore, correranno entro tubazione interrata fornita e posta in opera compresa nel prezzo fino alla dorsale illuminazione percorsi parco, n. 3;

-Fornitura e posa in opera di n. 8 apparecchi illuminante a globo per arredo urbano, del tipo a DOPPIO ISOLAMENTO, Classe II, non necessitante del collegamento a terra; con predisposizione per attacco in testa palo, escluso palo e basamento, di cui all'apposita voce. Costituito da: base in pressofusione di alluminio, lega UNI 5076, verniciata in colore alluminio opaco, previo trattamento di fosfocromatazione; portatoreattore e calotta coprireattore in materiale isolante nylon caricato con F.V.; cappellotto anticalore in alluminio anodizzato e brillantato; portalampana in porcellana, dispositivo frangiluce, attacco E 27, con regolazione in altezza del fuoco lampada; diffusore sferico stampato ad iniezione, in policarbonato resistente agli U. V. avente diametro 35 o 40 cm. fissaggio globo tramite morsetti interni antivandalò; viterie in acciaio inox, grado di protezione IP55; comprensivo di lampada a vapori di mercurio ad alta pressione da 50 W, reattore e condensatore di rifasamento da 7 microfarad, connessioni elettriche, condotta di classe II con conduttore multipolare in PVC N1VV-K (1x2x1.5) entro apposita tubazione diam. mm. 25, lunghezza max m. 7 (variabile in ragione della disposizione a quinconce degli apparecchi), fino alla dorsale unilaterale. L'opera dovrà comprendere la connessione meccanica al palo (non compreso nel prezzo), l'infilaggio dei conduttori e delle tubazioni nel fusto del palo, le connessioni fino al pozzetto (non compreso) di innesto nella dorsale unilaterale e gli interventi di posa delle derivazioni in tubazione interrata nei casi di attraversamento trasversale del percorso pedonale lungo cui è prevista l'installazione a quinconce degli apparecchi; compreso inoltre quanto occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte;

-Fornitura e posa in opera di orinatoio in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo sospeso, con sifone incorporato del tipo ispezionabile, con flusso continuo o corredato di rubinetto cromato a passo rapido, fornito e posto in opera. Sono compresi: gli allacci alla tubazione di adduzione e di scarico; le relative zanche e bulloni cromati per fissaggio alla parete, l'assistenza muraria, e' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono essere d'ottima qualità, privi di difetti, slabbrature, ammaccature o altre deformazioni e rispondenti alle caratteristiche stabili dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta del Comune e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni standard di mercato di circa cm. 30x45, n. 2;

-Fornitura e posa in opera di vaso igienico in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo a cacciata con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'allettamento sul pavimento con cemento; il relativo fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato e le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità; la cassetta di scarico completa di accessori e comando a pulsante; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, n. 1;

-Sistemazione inferriate a protezione della porta d'ingresso e sostituzione serrature danneggiate da ignoti;

-Sistemazione di copertura percorso esterno zona servizi comprendenti rimozione del policarbonato danneggiato e smaltimento dello stesso in discarica autorizzata; messo in opera del nuovo policarbonato, mq. 15;

-Formazione di prato mediante fresatura e rastrellatura del terreno agrario, seminagione con miscuglio di sementi (comprese nel prezzo) composto per il 35% da *Lolium perenne*, per il 20% da *Poa* in varietà, per il 30% da *Festuca* in varietà e per il 15% da *Agrostis* in varietà (e comunque previa attenta analisi della compatibilità con le condizioni climatiche del sito), reinterratura del seme, rullatura e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte;

-Fornitura e messa a dimora di siepi "*Pyracantha coccinea*", con apertura di cavo di idonee dimensioni e profondità pari a cm. 50. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei materiali di risulta; la stesa di adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo; la messa a dimora dell'elemento vegetativo; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. A fila di 1 piantina ogni due metri lineari di siepe disposte come da particolare grafico; per un'altezza di cm. 100 – 150;

Fornitura e messa a dimora di siepi "*Pitosforo*", con apertura di cavo di idonee dimensioni e profondità pari a cm. 50. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei materiali di risulta; la stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo; la messa a dimora dell'elemento vegetativo; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. A fila di 1 piantina ogni due metri lineari di siepe disposte come da particolare grafico; per un'altezza di cm. 50 – 60;

-Fornitura e messa a dimora di rampicante "*Edera*", con apertura di cavo di dimensioni pari a cm. 50 x 50 x 60. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico dei materiali di risulta nei siti indicati dal Comune nell'ambito del cantiere; la stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo; la messa a dimora dell'elemento vegetativo; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. *Edera* h= 200 cm.;

-Fornitura e messa a dimora di "*Glicine*" con apertura di cavo di dimensioni pari a cm. 50 x 50 x 60. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico dei materiali di risulta nei siti indicati dal Comune nell'ambito del cantiere; la stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo; la messa a dimora dell'elemento vegetativo; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. *Glicine* h= 200 cm.;

-Fornitura e posa in opera di pompa di ricircolo acque laghetti e fontane, dai valori indicativi di potenza, prevalenza e portata pari rispettivamente a 50 W, 4 m. e 1500 l/h; corredata da ampia serie di ugelli per ottenere diversi giochi d'acqua. Corpo pompa, coperchio superiore, base d'appoggio e alloggiamento prefiltri di protezione in tecnopolimero; girante in materiale plastico; motore monofase 230 V, IP68. Compreso Kit materiale filtrante, regolatore di flusso, tubo telescopico, serie di ugelli e cavo di alimentazione elettrica multipolare 1x3x1.5 N1VV-K, gommato e idoneo per installazioni sommerse e di larghezza fino al primo pozzetto utile per la derivazione dalla linea partente dal quadro generale parco QEP, compresa nel prezzo e realizzata con conduttore multipolare N1VV-K, sez. 1x3x1.5 mmq corrente entro tubazione interrata computata a parte (nell'alimentazione lampioni esterni). Compresa connessione di terra presso il collettore principale presso il quadro QEP e computata in specifica voce a corpo.

Compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito e funzionante a perfetta regola d'arte.

Tubazione in PVC spiralata per canalizzazione interrata di linee di alimentazione elettrica, fornitura e posa in opera su cavo predisposto ad una profondità di circa cm. 30 dal piano di campagna (di cui all'apposita voce) atta al tipo di posa. Sono compresi i manicotti di giunzione garantenti g.p. IP 66. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Diametro esterno mm. 32/40.

-Fornitura e posa in opera di linea elettrica in cavo multipolare con conduttori flessibili N1VV-Ko FG07-R, per pose in tubazioni interrate. Sono compresi: l'installazione nella tubazione interrata; le giunzioni; i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni e le scatole di derivazione. Sezione variabile da 1x2x1.5 a 1x2x2.5 mmq.

-Fornitura e posa in opera di corda flessibile o tondo in rame nudo per impianti di dispersione e di messa a terra, posta in opera a regola d'arte su scasso di terreno già predisposto, escluso l'onere dell'apertura e della chiusura dello stesso; comprese invece le connessioni alle strutture metalliche da porre a terra (pali pista dancing) realizzate mediante tratti di corda isolata G/V da 1x6 mmq e morsetti passanti a compressione con bulloneria di serraggio. Di sezione pari a 16 mmq.

-Fornitura e posa in opera di n. 7 cestini portarifiuti a palo realizzato in lamiera di acciaio zincato spessore 10/10 della capacità indicativa di 30 litri, con fondello forato per lo scarico delle acque piovane e manico in acciaio inox. Comprese le opere di fissaggio del palo al suolo con tasselli in acciaio ad espansione. Colore a discrezione della Comune. Altezza indicativa da terra cm. 130;

-Verifica e sistemazione di impianto completo di irrigazione, tipologia interrato, per funzionamento ciclico suddiviso in n. 8 settori, costituito da: n. 8 elettrovalvole normalmente chiuse del tipo non modulante (a tutto o niente), con ulteriore dispositivo di apertura manuale, per la gestione programmata asservita da apposito orologio programmatore dell'attivazione/spegnimento di ciascun circuito di zona; idoneo numero di irrigatori statici ed idrodinamici a scomparsa, delle migliori marche, con gittate variabili di 3 a 4 metri per gli statici e da 7 a 17.5 m. per gli idrodinamici, ad una p. di 3 bar, in acciaio con corpo in PE; gli idrodinamici saranno del tipo con meccanismo a turbina lubrificato ad acqua, con boccali intercambiabili, altezza di sollevamento cm. 10, regolazione azimutale da 40 a 360°, coperchio in gomma antiurto, molla di rientro in acciaio inox, guarnizione autopulente multifunzionale, vite rompigitto regolabile dall'alto, angolo di traiettoria 25°; tubazione in polietilene PN6 AD con diametro adeguato a servire la zona idraulicamente più sfavorita; elettropompa centrifuga monogirante per impianti di irrigazione e travaso, di caratteristiche idonee ad alimentare gli erogatori appartenenti alla zona idraulicamente più sfavorita, allocata nel locale tecnologico del blocco servizi/bar; orologio elettronico programmatore per la gestione programmata dell'attivazione/spegnimento di impianto di irrigazione prato, per una gamma di regolazione differenziata per tutti i giorni della settimana, con dispositivo manuale offrain, per collegamento fino ad un massimo di 12 stazioni serventi ciascuna apposito sottocircuito di irrigazione, compresa fornitura e posa in opera delle connessioni elettriche a 24 V tra orologio programmatore ed elettrovalvole, realizzate con cavi in rame isolati in PVC, sigla N1 VV-K, sezione di 1 mmq, disposti, in apposite tubazioni in PVC del diametro di mm. 16-20, correnti a vista nel locale tecnologico. Il tutto dato in opera funzionante e comprensivo delle opere di scavo e reinterro, della fornitura e posa in opera di pozzetti d'ispezione, della minuteria idrica ed elettrica, delle tubazioni e dei relativi conduttori di alimentazione delle elettrovalvole a partire dalla centralina di comando, del materiale di consumo e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.

-Fornitura e posa in opera di coibentazione di superfici piane così costituita: a) pasta di asfalto a caldo per stratificazioni impermeabilizzanti di terrazzi, risultante dalla fusione di 60 parti in peso di mastice di asfalto naturale, 4 parti in peso di bitume raffinato, 36 parti in peso di sabbia vagliata, lavata e ben secca; b) massetto di cls cellulare leggero di densità kg 350 o 400 per mc pompato in opera con formazione delle pendenze e spessore medio di ca. 12 cm; compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Inoltre dovrà dichiarare che:

- a) che nei suoi confronti non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato , ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art.444 del codice di procedure penale , per qualsiasi reato che incide sulla loro moralità o per delitti finanziari;
- b) che non si sono resi gravemente colpevoli di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste al fine della partecipazione a gara per l'affidamento di servizi indette dalla pubblica amministrazione.

4)- Cauzione provvisoria dell'importo di €5.000,00 da presentare a mezzo di assegno bancario non trasferibile intestato al Comune di San Marzano di S.G.

5)- Certificato del Casellario Giudiziario del partecipante di data non superiore a 3 mesi dalla data della gara;

6)-PER LA IMPRESE COMMERCIALI , comunque costituite , dovranno presentare , **i seguenti** documenti:

a-certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, di data non anteriore a mesi sei a quella fissata per la gara, attestante:

-la denominazione sociale , il numero di iscrizione al registro delle società, la sede sociale , la durata della società;

-l'amministrazione della società (se ad amministratore unico o a consiglio di amministrazione);

-le generalità della persone o delle persone che , congiuntamente o individualmente , rappresentano la società con l'elencazione dei poteri relativi ivi compreso quello di quietanzare.

che la società si trova nel pieno e libero esercizio dei propri diritti non trovandosi pendente a suo carico alcuna delle procedure previste dal Dlgs 358/92 art.11 , né che alcuna di tali procedure si sia verificata nel quinquennio anteriore al termine fissato per la gara o comunque dalla costituzione;

-nulla osta ai fini dell'art.10 della legge 31/05/1965 n.575 e successive modificazioni;

b)-certificato generale del casellario Giudiziale , di data non anteriore a sei mesi a quella fissata per la gara , riferito al rappresentante o rappresentanti della società;

c)-copia autentica della deliberazione del Consiglio di Amministrazione che autorizza la società a prendere parte alla gara di appalto. Tale documento sarà omesso :

1)-nel caso di Società ad Amministratore unico;

2)- nel caso in cui tali poteri siano formalmente attribuiti al legale rappresentante della Società.In tali ipotesi sarà necessario che dalla documentazione presentata sia verificabile l'attribuzione di tali poteri

- **ATTESTAZIONE** – rilasciata dal Responsabile del Procedimento – Ufficio Manutenzione Patrimonio Comunale – Geom.Salvatore Capuzzimati – dalla quale risulti che il richiedente ha effettuato il sopralluogo sul posto ove devono eseguirsi i lavori e custodia – il sopralluogo potrà essere effettuato dal lunedì al venerdì dalla ore 9 alle ore 12 , il tutto fino a 3 (tre) giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte.

Plico n.2 “Offerta Economica” - L’offerta in bollo, sottoscritta dal legale rappresentante o persone singola dovrà essere redatta secondo lo schema offerta. Tale offerta deve essere redatta e sottoscritta con firma per esteso dal partecipante o dal titolare della ditta o dal legale rappresentante della Società , non dovrà presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte. In caso di discordanza tra il prezzo scritto in cifre e quello scritto in lettere , verrà presa in considerazione quello più vantaggioso per quest’Ente.

L’offerta non dovrà contenere , pena la nullità , riserve di sorta né essere condizionata
L’Ente provvederà all’accertamento dell’inesistenza a carico dell’aggiudicatario di procedimenti o di provvedimenti per l’applicazione delle misure di prevenzione di cui all’art.3 della legge 25.12.1956 n.1423 , ovvero di provvedimenti indicati nel secondo comma dell’art.10 della Legge 31.05.1965 n.575 e successive modificazioni , nonché degli artt.10 ter e 10 quater della citata Legge n.575/1965 e s..m.

San Marzano di S.G. 28.4.2009

**Il Responsabile del Servizio
(Geom.S.Capuzzimati)**

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE A CORREDO
DELL'OFFERTA PER LA PARTECIPAZIONE.

Spett.le
COMUNE DI SAN MARZANO DI S.G.
Ufficio Protocollo
Piazza A.Canalini
74020 – SAN MARZANO DI S.G.

**OGGETTO : AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL PARCO “ UNICEF” incluso
CHIOSCO BAR**

Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione

La sottoscritta.....
nat..ail
in qualità di.....
dell'impresa.....
con sede in.....
codice fiscale.....
Partita IVA.....

CHIEDE

di partecipare alla gara indicato in oggetto

A tal fine , ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR del 28.12.2000 n.445 , consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo DPR 445/2000 , per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA

- **di** aver preso visione e di accettare senza riserve tutte le condizioni riportate nel capitolato speciale d'appalto oggetto della concessione e nel bando di gara;
- **di** eseguire a proprie cure e spese , entro(.....) mesi dall'ultimazione dei lavori di rifacimento della recinzione o collaudo degli stessi , i sottoindicati lavori:
Rimozione del materiale esistente (carta, vetro, cartone ecc.) nel vano bar e zona laghetto artificiale depositato a seguito di atti vandalici e smaltimento in discarica autorizzata per rifiuti speciali;

-Disinfestazione di tutti i locali

-Rimozione giostrina danneggiata e fornitura e posa in opera di n. 1 giostrina sei posti con base di appoggio in tubo tondo di diametro 50 mm. montata su cuscinetti radiati su asse tornito diametro 80 mm. corredata da volante reggispinta e seggiolini in legno PVC colorato. Diametro 200 cm. circa. Conforme alla normativa vigente;

-Fornitura e posa in opera di n. 2 altalene a due posti per bambini con struttura portante tondo diametro 50x2 mm, seggiolini con piano di seduta in legno o PVC colorato; profondità cm. 160; larghezza cm. 250. Conforme alla normativa vigente;

-Rifacimento intonaco interno ed esterno, del tipo civile per interni a tre strati, costituito da un primo strato di malta comune (rinzafo) steso tra predisposte fasce verticali sotto regole di guida, da un secondo strato della medesima malta steso a cazzuola od a fratazzo e da un terzo strato di malta fina (stucco) eseguito a perfetto piano con guide e profilatura, su superfici interne verticali, inclinate ed orizzontali, compreso l'onere dei ponteggi fino a 4 m. di altezza dei locali, per interni;

-Fornitura e posa in opera di battiscopa in ceramica, dello spessore di cm. 1 e dell'altezza di cm. 10, in opera con malta bastarda, compresa la stuccatura e suggellata dei giunti con malta di cemento, la pulizia e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte, ml. 80;

-Rimozione fluviali danneggiati e fornitura e posa in opera di pluviale in PVC a parete, munito di imbocco per incastro a caduta, resistente all'urto 7 Kg/cm². resistente fino alla temperatura di 50 °C, del diametro esterno di 80 mm. UNI 7447 – 301/1, marchiato IIP, con fermatubo in acciaio Fe42A del diametro di 100mm., dello spessore di mm. 1, zincato e plastificato, da posizionare ogni ml. 2,00. Compreso il terminale e le opere murarie di connessione e sigillatura rispetto al piano copertura. Colore a discrezione del Comune, ml. 20;

-Fornitura e posa in opera di infisso per finestra di alluminio con profilati della sezione minima di mm. 50 e dello spessore minimo di mm. 1,5 rifinito con le parti in vista satinato e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron, colore nero, con vetro da mm. 6 (3+3) trasparente o satinati, fornito e posto in opera. Sono compresi: le guarnizioni in neoprene; gli apparecchi di manovra; i fermavetri a scatto; i pezzi speciali; le cerniere, le squadrette di alluminio, le maniglie in alluminio fuso; il controtelaio, da murare, in profilato di lamiera zincata da mm. 10/10; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A battuta semplice ad una o più ante con apertura verticale o orizzontale, mq. 17;

-Fornitura e posa in opera di porta tamburata, ad un battente, cieco, liscio, dello spessore finito di mm. 45, con intelaiatura in abete rivestita sulle due facce con compensato o pannelli di fibra di legno da mm. 4 completata di telaio fisso e contromostre lisce da mm. 55x15; con tre cerniere in ferro per l'apertura dell'anta; dotata di serranda normale con chiave (o di sicura a levetta, oltre ad essere sollevate da terra di cm. 20, per i locali latrina), maniglia di ottone cromato o alluminio anodizzato, in opera compreso l'assistenza del falegname, l'onere delle opere murarie necessarie per dare un lavoro a perfetta regola d'arte, il rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura delle pareti; con mostre e telai in douglas lucidato. Per luce utile di passaggio fino a 90 cm. e con altezza cm. 210, mq. 6.20;

-Fornitura e posa in opera di porta metallica ad un battente, cieco, liscio, con intelaiatura in acciaio zincato, verniciato come da indicazione del Comune, completa di telaio fisso; con tre cerniere in ferro per apertura a libro, serratura a chiave e griglia inferiore di ventilazione. Delle dimensioni utili di passaggio di cm. 80x 210, n. 3;

-Fornitura e posa in opera di porta speciale per disabili, delle dimensioni utili m. 0.90 x 2.10, in alluminio con profilati della sezione minimi di mm. 50 e dello spessore minimo di mm. 1,5, rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron, con n. 1 maniglione di apertura a semplice spinta in acciaio smaltato nero, comprese le opere murarie, il controtelaio e quant'altro, sicura interna e serratura esterna per la chiusura durante l'inutilizzo;

-Fornitura e posa in opera di tinteggiatura interna ed esterna a tempera, in tinta unica chiara, su intonaco civile a calce, o a gesso, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti interni, volte ect.. Preparazione accurata del sopporto mediante spazzolatura con raschietto e spazzola di saggina, per eliminare corpi estranei quali grumi, scabrosità, bolle, alveoli, difetti di vibrazione, con stuccatura di crepe e cavillature, per ottenere omogeneità e continuità delle superfici da imbiancare e tinteggiare. Imprimitura ad uno strato di isolante a base di resine acriliche all'acqua data a pennello. Ciclo di pittura costituito da strato di fondo e strato di finitura con pittura a tempera, dati a pennello od a rullo. Sono compresi: le scale; i cavalletti; i ponteggi provvisori interni ove occorrenti; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati del tipo liscio di cui il primo di fondo dato a pennello ed il secondo di finitura dato a rullo, su pareti e soffitti comunque inclinati, mq. 210;

-Fornitura e posa in opera di porta ad un battente per infissi esterni, costituita ed omologata secondo la vigente normativa, in alluminio con profilati della sezione minima di mm. 50 e dello spessore minimo di mm. 1,5 rifinito con le parti in vista satinata e con superficie totale della lega leggera ossidata anodicamente a 15 micron, colore nero, con vetro da mm. 6 (3+3): fornita e posta in opera. Sono compresi: il telaio in acciaio munito di zanche per il fissaggio a muro; il battente munito di doppia maniglia e serratura con chiave patent; il maniglione antipanico del tipo ad una mano completo di chiusure verticali, costituito da un blocco verniciato con placca d'acciaio inox e barra orizzontale in ottone cromato; le guarnizioni di tenuta; le opere murarie di fissaggio, la ripresa dell'intonaco, la tinteggiatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dimensioni utili di passaggio: L X H (mm) = 1200 x 2200, n. 1;

-IMPIANTO ELETTRICO COMPLETO BLOCCHI SERVIZI IGIENICI E BAR –

-Fornitura e posa in opera di tutto il materiale occorrente per la risistemazione di: 1) punto luce semplicemente interrotti (in ragione di uno o più per ogni ambiente), comprensivi di plafoniera a soffitto a tubi fluorescenti IP44 (N.10) ed IP55 (N.4), di plafoniere a soffitto e/o a muro ad incandescenza IP 44 (N.9) ed IP55 (N.13) con relative lampade di tipo compatto a fluorescenza a basso consumo ed elevata efficienza luminosa, attacco Edison, 1x20/23W PL, con alimentatore elettrico, sezione di 1m5 mmq, comprese scatole di derivazione esterne in materiale plastico, interruttori (di tipo incassato per le zone di impianto sottotraccia e di tipo esterno per le zone di impianto in tubazioni a vista) e placche, pure in materiale plastico (serie gommata IP55 nei bagni e all'esterno), dorsali di alimentazione di sezione di 1.5/2.5/4.0 mmq, isolamento PVC, sigla N07V-K, unipolari, a partire dal quadro di zona, dentro tubi di polivinile autoestinguento del diametro interno non inferiore a 20 mm., nonchè linea di protezione (a partire dal collettore principale di terra) di sezione pari alla maggiore delle fasi servite lungo ogni tratta, compresi tasselli di grappaggio, morsetteria e quant'altro occorre per dare l'impianto in opera a perfetta regola d'arte, 2) punti presa di sicurezza bipasso incassate, serie civile, 10/16A, 250V (BAR), compreso scatole di derivazione esterne in materiale plastico, dorsali di alimentazione di sezione di 2.5/4.0 mmq. a partire dal quadro di zona, nonchè linea di protezione (a partire dal collettore principale di terra) di sezione pari alla maggiore delle fasi servite lungo ogni tratta, con tratto principale comune da 6 mmq. verso il collettore, tasselli di grappaggio, morsetteria, frutti, portafrutti, placche e quant'altro occorre; 3) quadri elettrici generali e di settore (sigle di progetto QEG, QES) in materiale plastico a doppio isolamento, con il generale installato in apposito locale, dotati di portello anteriore trasparente e chiusura a scatto, g.p. IP55, corredati dagli interruttori modulari magnetotermici differenziali, con potere

d'interruzione di 4.5 KA, corrente nominale di 6/32 A e corrente differenziale nominale di 30 mA, completi di accessori e minuterie ed ogni altro materiale occorrente; 4) allacciamento a norme CEI di N. 2 scaldacqua elettrici ad accumulo e ripristino veloce (non compresi in questa voce prezzo); 5) Accessori di dotazione secondo vigente normativa per sistema di allarme a 12/24V W.C. disabili (pulsante a tirante, suoneria, trasformatore e linee di alimentazione dal quadro di settore); 6) n. 5 compresse autonomi autoalimentati di illuminazione di sicurezza 1x6W, autonomia 1 ora, compresa la batterie al nickel-cadmio; 7) n. 4 asciugamani elettrici ad avvio automatico IP55 o a doppio isolamento, classe II, allacciamento a norme CEI; 8) impianto di messa a terra costituito da n. 1 dispersore a picchetto per infissione nel terreno, lunghezza 1,50 m., in profilato in acciaio zincato a caldo, secondo la Norma CEI 7-6, di spessore 5 mm. e dimensione trasversale 50 mm. secondo la Norma CEI 64-8/5, in opera con collare per l'attacco del conduttore di terra da 16 mmq.; compreso ogni mezzo d'opera, la misurazione della resistenza di terra, le opere di sterro e di ripristino; compresi inoltre n. 1 pozzetto prefabbricato in c.a. vibrocompresso, capicorda, collettore principale di terra presso locale quadro generale, nodi equipotenziali, CONDUTTORE DI TERRA in rame, rivestito in PVC, da 16 mmq., conduttore in rame, rivestito in PVC, da 6 mmq. impiegato per i COLLEGAMENTI EQUIPOTENZIALI PRINCIPALI (tubazioni principali, armature metalliche) e corda in rame, rivestita in PVC, da 2.5/4.0 mmq. per i COLLEGAMENTI EQUIPOTENZIALI SECONDARI nei locali bagni; compreso infine ogni altro accessorio per dare la fornitura completa secondo le vigenti norme CEI 64-8;

-Fornitura e posa in opera di n. 3 proiettori per esterni (per illuminazione espositore), ciascuno con lampada a ioduri metallici da 70W, in opera comprensivo di elementi di ancoraggio, tasselleria, starter, reattore e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte e nel rispetto delle norme CEI-UNEL in vigore; realizzato con materiale marcato IMQ. Compreso nel prezzo fornitura e posa in opera di derivazioni elettriche 1x3x1.5 N1VV-K fino alla dorsale illuminazione percorsi pedonali e di linea di terra incorda Cu G/V isolata 1x2.5 N1VV-K fino al vicino dispersore a picchetto (di cui all'apposita voce). Tutte le linee, una volta al piede dell'espositore, correranno entro tubazione interrata fornita e posta in opera compresa nel prezzo fino alla dorsale illuminazione percorsi parco, n. 3;

-Fornitura e posa in opera di n. 8 apparecchi illuminante a globo per arredo urbano, del tipo a DOPPIO ISOLAMENTO, Classe II, non necessitante del collegamento a terra; con predisposizione per attacco in testa palo, escluso palo e basamento, di cui all'apposita voce. Costituito da: base in pressofusione di alluminio, lega UNI 5076, verniciata in colore alluminio opaco, previo trattamento di fosfocromatazione; portatoreattore e calotta coprireattore in materiale isolante nylon caricato con F.V.; cappellotto anticalore in alluminio anodizzato e brillantato; portalamпада in porcellana, dispositivo frangiluce, attacco E 27, con regolazione in altezza del fuoco lampada; diffusore sferico stampato ad iniezione, in policarbonato resistente agli U. V. avente diametro 35 o 40 cm. fissaggio globo tramite morsetti interni antivandalò; viterie in acciaio inox, grado di protezione IP55; comprensivo di lampada a vapori di mercurio ad alta pressione da 50 W, reattore e condensatore di rifasamento da 7 microfarad, connessioni elettriche, conduttura di classe II con conduttore multipolare in PVC N1VV-K (1x2x1.5) entro apposita tubazione diam. mm. 25, lunghezza max m. 7 (variabile in ragione della disposizione a quinconce degli apparecchi), fino alla dorsale unilaterale. L'opera dovrà comprendere la connessione meccanica al palo (non compreso nel prezzo), l'infilaggio dei conduttori e delle tubazioni nel fusto del palo, le connessioni fino al pozzetto (non compreso) di innesto nella dorsale unilaterale e gli interventi di posa delle derivazioni in tubazione interrata nei casi di attraversamento trasversale del percorso pedonale lungo cui è prevista l'installazione a quinconce degli apparecchi; compreso inoltre quanto occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte;

-Fornitura e posa in opera di orinatoio in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo sospeso, con sifone incorporato del tipo ispezionabile, con flusso continuo o corredato di rubinetto cromato a passo rapido, fornito e posto in opera. Sono compresi: gli allacci alla tubazione di adduzione e di scarico; le relative zanche e bulloni cromati per fissaggio alla parete, l'assistenza muraria, e' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Si precisa inoltre che i materiali sopra indicati debbono

essere d'ottima qualità, privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta del Comune e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, il rifiuto dei materiali stessi. Delle dimensioni standard di mercato di circa cm. 30x45, n. 2;

-Fornitura e posa in opera di vaso igienico in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo a cacciata con scarico a pavimento o a parete, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'allettamento sul pavimento con cemento; il relativo fissaggio con viti e borchie d'acciaio cromato e le relative guarnizioni; il sedile ed il coperchio di buona qualità; la cassetta di scarico completa di accessori e comando a pulsante; l'assistenza muraria. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, n. 1;

-Sistemazione inferriate a protezione della porta d'ingresso e sostituzione serrature danneggiate da ignoti;

-Sistemazione di copertura percorso esterno zona servizi comprendenti rimozione del policarbonato danneggiato e smaltimento dello stesso in discarica autorizzata; messo in opera del nuovo policarbonato, mq. 15;

-Formazione di prato mediante fresatura e rastrellatura del terreno agrario, seminazione con miscuglio di sementi (comprese nel prezzo) composto per il 35% da lolium perenne, per il 20% da poa in varietà, per il 30% da fetusca in varietà e per il 15% da agrostis in varietà (e comunque previa attenta analisi della compatibilità con le condizioni climatiche del sito), reinterratura del seme, rullatura e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte;

-Fornitura e messa a dimora di siepi "Pyracantha coccinea", con apertura di cavo di idonee dimensioni e profondità pari a cm. 50. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei materiali di risulta; la stesa di adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo; la messa a dimora dell'elemento vegetativo; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. A fila di 1 piantina ogni due metri lineari di siepe disposte come da particolare grafico; per un'altezza di cm. 100 – 150;

Fornitura e messa a dimora di siepi "Pitosforo", con apertura di cavo di idonee dimensioni e profondità pari a cm. 50. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto dei materiali di risulta; la stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo; la messa a dimora dell'elemento vegetativo; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. A fila di 1 piantina ogni due metri lineari di siepe disposte come da particolare grafico; per un'altezza di cm. 50 – 60;

-Fornitura e messa a dimora di rampicante "Edera", con apertura di cavo di dimensioni pari a cm. 50 x 50 x 60. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico dei materiali di risulta nei siti indicati dal Comune nell'ambito del cantiere; la stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo; la messa a dimora dell'elemento vegetativo; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Edera h= 200 cm.;

-Fornitura e messa a dimora di "Glicine" con apertura di cavo di dimensioni pari a cm. 50 x 50 x 60. Sono compresi: il carico, il trasporto e lo scarico dei materiali di risulta nei siti indicati dal Comune nell'ambito del cantiere; la stesa di un adeguato strato di stallatico sul fondo dello scavo; la messa a

dimora dell'elemento vegetativo; il riempimento del cavo con terra di coltura; il costipamento; l'innaffiamento finale. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Glicine h= 200 cm.;

-Fornitura e posa in opera di pompa di ricircolo acque laghetti e fontane, dai valori indicativi di potenza, prevalenza e portata pari rispettivamente a 50 W, 4 m. e 1500 l/h; corredata da ampia serie di ugelli per ottenere diversi giochi d'acqua. Corpo pompa, coperchio superiore, base d'appoggio e alloggiamento prefiltri di protezione in tecnopolimero; girante in materiale plastico; motore monofase 230 V, IP68. Compreso Kit materiale filtrante, regolatore di flusso, tubo telescopico, serie di ugelli e cavo di alimentazione elettrica multipolare 1x3x1.5 N1VV-K, gommato e idoneo per installazioni sommerse e di larghezza fino al primo pozzetto utile per la derivazione dalla linea partente dal quadro generale parco QEP, compresa nel prezzo e realizzata con conduttore multipolare N1VV-K, sez. 1x3x1.5 mmq corrente entro tubazione interrata computata a parte (nell'alimentazione lampioni esterni). Compresa connessione di terra presso il collettore principale presso il quadro QEP e computato in specifica voce a corpo.

Compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito e funzionante a perfetta regola d'arte.

Tubazione in PVC spiralata per canalizzazione interrata di linee di alimentazione elettrica, fornitura e posa in opera su cavo predisposto ad una profondità di circa cm. 30 dal piano di campagna (di cui all'apposita voce) atta al tipo di posa. Sono compresi i manicotti di giunzione garantenti g.p. IP 66. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Diametro esterno mm. 32/40.

-Fornitura e posa in opera di linea elettrica in cavo multipolare con conduttori flessibili N1VV-Ko FG07-R, per pose in tubazioni interrate. Sono compresi: l'installazione nella tubazione interrata; le giunzioni; i terminali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono escluse: le canalizzazioni e le scatole di derivazione. Sezione variabile da 1x2x1.5 a 1x2x2.5 mmq.

-Fornitura e posa in opera di corda flessibile o tondo in rame nudo per impianti di dispersione e di messa a terra, posta in opera a regola d'arte su scasso di terreno già predisposto, escluso l'onere dell'apertura e della chiusura dello stesso; comprese invece le connessioni alle strutture metalliche da porre a terra (pali pista dancing) realizzate mediante tratti di corda isolata G/V da 1x6 mmq e morsetti passanti a compressione con bulloneria di serraggio. Di sezione pari a 16 mmq.

-Fornitura e posa in opera di n. 7 cestini porta rifiuti a palo realizzato in lamiera di acciaio zincato spessore 10/10 della capacità indicativa di 30 litri, con fondello forato per lo scarico delle acque piovane e manico in acciaio inox. Comprese le opere di fissaggio del palo al suolo con tasselli in acciaio ad espansione. Colore a discrezione della Comune. Altezza indicativa da terra cm. 130;

-Verifica e sistemazione di impianto completo di irrigazione, tipologia interrato, per funzionamento ciclico suddiviso in n. 8 settori, costituito da: n. 8 elettrovalvole normalmente chiuse del tipo non modulante (a tutto o niente), con ulteriore dispositivo di apertura manuale, per la gestione programmata asservita da apposito orologio programmatore dell'attivazione/spegnimento di ciascun circuito di zona; idoneo numero di irrigatori statici ed idrodinamici a scomparsa, delle migliori marche, con gittate variabili di 3 a 4 metri per gli statici e da 7 a 17.5 m. per gli idrodinamici, ad una p. di 3 bar, in acciaio con corpo in PE; gli idrodinamici saranno del tipo con meccanismo a turbina lubrificato ad acqua, con boccali intercambiabili, altezza di sollevamento cm. 10, regolazione azimutale da 40 a 360°, coperchio in gomma antiurto, molla di rientro in acciaio inox, guarnizione autopulente multifunzionale, vite rompigitto regolabile dall'alto, angolo di traiettoria 25°; tubazione in polietilene PN6 AD con diametro adeguato a servire la zona idraulicamente più sfavorita; elettropompa centrifuga monogirante per impianti di irrigazione e travaso, di caratteristiche idonee ad alimentare gli erogatori appartenenti alla zona idraulicamente più sfavorita, allocata nel locale tecnologico del blocco servizi/bar; orologio elettronico programmatore per la gestione programmata dell'attivazione/spegnimento di impianto di irrigazione

prato, per una gamma di regolazione differenziata per tutti i giorni della settimana, con dispositivo manuale offrain, per collegamento fino ad un massimo di 12 stazioni serventi ciascuna apposito sottocircuito di irrigazione, compresa fornitura e posa in opera delle connessioni elettriche a 24 V tra orologio programmatore ed elettrovalvole, realizzate con cavi in rame isolati in PVC, sigla N1 VV-K, sezione di 1 mmq, disposti, in apposite tubazioni in PVC del diametro di mm. 16-20, correnti a vista nel locale tecnologico. Il tutto dato in opera funzionante e comprensivo delle opere di scavo e reinterro, della fornitura e posa in opera di pozzetti d'ispezione, della minuteria idrica ed elettrica, delle tubazioni e dei relativi conduttori di alimentazione delle elettrovalvole a partire dalla centralina di comando, del materiale di consumo e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.

-Fornitura e posa in opera di coibentazione di superfici piane così costituita: a) pasta di asfalto a caldo per stratificazioni impermeabilizzanti di terrazzi, risultante dalla fusione di 60 parti in peso di mastice di asfalto naturale, 4 parti in peso di bitume raffinato, 36 parti in peso di sabbia vagliata, lavata e ben secca; b) massetto di cls cellulare leggero di densità kg 350 o 400 per mc pompato in opera con formazione delle pendenze e spessore medio di ca. 12 cm; compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.

dichiara inoltre

- a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente, e che a loro carico non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni e che non versano in stato di sospensione dell'attività;
- b) che nei loro confronti non è stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art.444 del codice di procedure penale, per qualsiasi reato che incide sulla loro moralità professionale o per delitti finanziari;
- c) che nell'esercizio della propria attività professionale non hanno commesso un errore grave;
- d) che sono in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori;
- e) che sono in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse;
- f) che non si sono resi gravemente colpevoli di false dichiarazioni nel fornire informazioni che possono essere richieste al fine della partecipazione a gara per l'affidamento di servizi indette dalla pubblica amministrazione.
- g)-di non essere nelle condizioni che impediscano l'assunzione di pubblici appalti;
- h)- di aver preso visione e di accettare senza riserve tutte le condizioni riportate nel capitolato speciale d'appalto oggetto della fornitura in appalto e nel bando di gara;

Resta inteso, così come stabilito dalla G.C. con deliberazione n.44 del 20.4.2009, che a conclusione dei lavori, l'affidatario dovrà presentare prima dell'utilizzo del Parco, il certificato di collaudo dell'impianto di messa a terra della struttura in ferro della pista di pattinaggio o da ballo e certificato ai sensi della Legge n.46/90 di tutti gli impianti elettrici interni al fabbricato nonché quelli d'illuminazione esterna.

San Marzano di S.G.....

Firma

OFFERTA ECONOMICA

Al Comune di
San Marzano di S.G.

**OGGETTO : AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL PARCO “ UNICEF” incluso
CHIOSCO BAR**

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

C.F. _____ e residente in _____

alla via _____

presenta la seguente offerta

Canone annuo da versare al comune €. _____

Tempo di esecuzione dei lavori di cui alla dichiarazione _____

Tempo di concessione della struttura comunale: anni _____

Altri investimenti attinenti all'esercizio : €. _____

San Marzano di S.G., _____
